

**Concarneau (29)**



Performance énergétique

**- 30%**  
Durée : 10 ans

**Type de bâtiment**

Logement résidentiel privé en copropriété

**Dimensions**

- 308 logements
- 15 800 m<sup>2</sup> au total
- Dimensions moyennes d'un logement : 51 m<sup>2</sup>

**Actions de performance énergétique et montant des investissements**

- Regroupement des sous-stations en 1 chaufferie principale
- Reprise calorifuge chauffage et ECS
- Remplacement chaudière existante par 2 chaudières à condensation modulante
- Modification des cascades chaudières et mise en place d'une télégestion
- Reprise calorifugeage des réseaux secondaires en parties communes et caves
- Remplacement des vannes de pied de colonnes
- Pose de robinets thermostatiques
- Reprise de l'équilibrage général de la copropriété

Réalisé entre 2008 et 2011

Investissement total : 170 k€

**Situation de référence**

- 2500 MWh (chauffage et ECS)

**Impact en termes de réduction d'émission de gaz à effet de serre**

150 tonnes de CO<sub>2</sub> évitées par an

**Durée de l'engagement**

10 ans

**Mesure et vérification de la performance**

Protocole annexé au contrat

**Modalités contractuelles**

Marché privé

**Maître d'ouvrage**

RÉSIDENCE ATLANTIDE gestion NEXITY

**Entreprise(s)**

Dalkia France

**Date de signature**

Octobre 2008