

## Béthune-Bruay, Hénin-Carvin et Lens-Liévin (62)

Performance énergétique

**-18%**  
Durée : 8 ans



### Type de bâtiment

Logements sociaux

### Dimensions

- 84 bâtiments – 6230 logements
- Surface totale : 378210 m<sup>2</sup>

### Actions de performance énergétique et montant des investissements

- Mise en place de 450 sondes mesurant l'hygrométrie et la température ambiante dans les logements. L'installation de ces sondes sera réalisée suite à un plan de répartition élaboré lors des premiers mois du marché.
- Remplacement de certaines chaudières vétustes par des chaudières à condensation avec optimisation de puissances en fonction des besoins
- Mise en place de pompes électroniques à haut rendement lors du remplacement de pompes vétustes
- Mise en place d'un accompagnement socio-technique afin de traiter les thématiques à forts enjeux pour l'ensemble des bailleurs sociaux français :
  - L'accompagnement des locataires dans la prise en main d'équipements innovants
  - L'optimisation du confort domestique
  - La maîtrise des dépenses énergétiques (et la gestion du risque d'impayé)
  - La lutte contre la précarité énergétique

### Situation de référence

51 845 MWh /an

### Impact en termes de réduction d'émission de gaz à effet de serre

2 150 Tonnes de CO<sub>2</sub> évitées par an

### Durée de l'engagement

8 ans

### Mesure et vérification de la performance

Protocole annexé au contrat

### Modalités contractuelles

Marché public

### Maître d'ouvrage

PAS DE CALAIS HABITAT

### Entreprise(s)

Cofely Services

### Date de signature

2012