

Villeurbanne (69)



Performance énergétique

Résultats obtenus

-26%

Type de bâtiment

Logements locatifs privés

Dimensions

Copropriété de 66 logements datant de 1960

Actions de performance énergétique et montant des investissements

- Enquête auprès des locataires, audit et diagnostic de performance énergétique
- Planification et réalisation du programme de travaux
- Service de coaching énergétique avec sensibilisation des utilisateurs finaux à la maîtrise des consommations énergétiques notamment avec la mise en place de 2 écrans d'affichage dynamique des consommations énergétiques.
- Mesure, analyse et recherche de nouveaux potentiels d'économies après travaux

Montant des travaux : enveloppe de 1 M€ au total (isolation du bâti, rénovation de la chaufferie avec notamment l'installation de 2 chaudières à condensation de 250kW en cascade, travaux sur la distribution du chauffage)

Situation de référence

600 MWh PCS/an

Impact en termes de réduction d'émission de gaz à effet de serre

Réduction de 128781 Mwh des émissions de gaz à effet de serre soit 26400 tonnes CO₂/an (au 30/06/2014)

Modalités de pilotage de la performance énergétique

Suivi des consommations en continu via la plateforme de pilotage, le DESC (Dalkia Energy Savings Center)

Durée de l'engagement

10 ans

Mesure et vérification de la performance

IPMVP

Modalités contractuelles

Contrat privé, 1^{er} CPE pour une copropriété en France

Maître d'ouvrage

Le Syndicat des copropriétaires de la résidence « 66 68 rue du 4 août » représenté par FONCIA COUPAT Lyon

Entreprise(s)

DALKIA France

Offre(s)

HARMONIS DURABLE

Date de signature

16 avril 2013

Informations complémentaires

- Anticipation sur l'obligation des copropriétés de plus de 50 logements construites avant 2001 de faire un audit énergétique
- 1^{er} CPE pour une copropriété en France