

## Colombes (92)



Performance énergétique

- 17 % Durée : 12 ans

Résultats obtenus

- 17 %

des consommations d'énergie  
de chauffage

### Type de bâtiment

Parc de logements sociaux

### Dimensions

3 875 logements pour 18 résidences et 44 bâtiments

### Actions de performance énergétique et montant des investissements

- Mise en œuvre d'une télégestion homogène sur tous les sites dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique d'une partie du patrimoine de Colombes Habitat Public
- Suivi de la performance énergétique en temps réel
- Mesure et enregistrement en continu des températures ambiantes
- Programmes d'optimisation sur les régulations chauffage
- Chaudières haut rendement à condensation
- Panneaux solaires thermiques
- Pompes à chaleur gaz à absorption
- Sensibilisation des usagers (information sur les consommations, gestes éco-citoyens)

Montant des investissements : 4 M€ HT

### Situation de référence

48 GWh PCS

### Impact en termes de réduction d'émission de gaz à effet de serre

Réduction de 23 % des émissions de CO<sub>2</sub>

### Modalités de pilotage de la performance énergétique

- Mise en place de 38 contrôleurs avec écran de pilotage local
- Reprise de la régulation de tous les sites
- Suivi des températures ambiantes
- Télé relève des compteurs
- Nombre de données traitées : 2 300
- Supervision centralisée et palmarès régulier des performances obtenues

### Durée de l'engagement

12 ans

### Mesure et vérification de la performance

Protocole IPMVP

### Modalités contractuelles

CREM – type de marché MTI

### Maître d'ouvrage

Colombes Habitat Public

### Entreprise(s)

CRAM SAS

### Date de signature

01/09/2013